

## Parfumerie sous enseigne franchisée dans une rue piétonne,, Challans (85300)

Announce **C1339937** postée le **19/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Vendée - Challans (85300) : A vendre une boutique de parfumerie bénéficiant d'un emplacement premium dans un centre-ville requalifié.

Réseau national situé dans une rue piétonne entièrement relookée, bénéficiant d'un environnement commercial neuf, qualitatif et attractif, générant un flux piéton important et constant.

Ouvert fin septembre 2024, le point de vente exploite un concept national, jeune reconnu de parfumerie accessible, très en phase avec les attentes actuelles : Produits tendances, image moderne, forte notoriété, clientèle intergénérationnelle.

Le magasin profite déjà d'une belle dynamique commerciale et d'un potentiel de développement sur le secteur.

Avec 2 CDI en place dont 1 responsable, garantissant une continuité d'exploitation et une reprise fluide pour le futur dirigeant, cette boutique a réalisé lors de son 1er exercice comptable un CA HT > 220 000 € (bilan 30/06/2025 soit sur 9 mois d'ouverture, dont 4 mois de travaux dans la rue).

La cession porte sur les parts sociales de la société (valeur des capitaux propres + remboursement du compte courant d'associé), permettant une transmission propre, sécurisée et fiscalement optimisée.

Le concept est exploité sous contrat de franchise de 5 ans (droit d'entrée 10 000 €) avec la possibilité d'affiliation selon le profil, offrant souplesse et accompagnement.

Apport nécessaire de 54 000 €.

Idéal pour un(e) entrepreneur(e) ou un investisseur souhaitant s'appuyer sur une marque forte dans un emplacement premium.

**Surface commerciale : 75 m<sup>2</sup>**

**Surface totale : 75 m<sup>2</sup>**

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **137 500 €**

Apport personnel nécessaire : **54 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Challans : **19 325 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**