Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Immeuble commercial mixte de 140 m2, Gournay-en-Bray (76220)

Annonce **C1339913** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Gournay-en-Bray (76220) : A vendre immeuble commercial mixte de 140 m2 , implanté en centre-ville avec commerces, services publics et stationnement gratuit à proximité.

Au RDC : Local commercial de bar-brasserie, française des jeux 70 m2, cuisine, salle de bar et restauration, véranda, terrasse, sanitaires et cave.

A l'étage, un appartement avec un séjour salon, bureau, 3 chambres et salle d'eau, WC.

Grenier sur l'ensemble.

Joli jardin clos de murs avec une grande terrasse et une autre terrasse donnant sur la rue.

Aucun travaux à prévoir.

Possibilité d’acquérir le fonds de commerce.

Prix de vente : 144 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Diagnostic de performance énergétique?: DPE E327, B10, avec un montant estimé des dépenses annuelles d’énergie pour un usage standard compris entre 1 800 et 2 450 € (données 2021-2023).

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**144 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gournay-en-Bray (76220), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Gournay-en-Bray : **6 526 (sos villages)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p