Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Traiteur, Bar 26 couverts avec terrasse, Paris 20ème (75020)

Annonce **C1339908** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Paris 20ème (75020) : A vendre restaurant/ traiteur situé en emplacement n°1, dans un quartier dynamique, entouré de nombreux commerces, bar, restaurant, boulangerie, primeur, supermarché, pharmacie et bien d'autres commerces et services de proximité.

L'établissement dispose d'une salle accueillant jusqu'à 26 places, une grande vitrine réfrigérée, une cuisine de préparation bien équipée avec extraction 350, deux feux gaz, une chambre froide, congélateurs et toilettes.

Un cave et des toilettes communes complètent ce fonds de commerce.

Possibilité d'obtenir une terrasse de près de 20 places.

- Petit loyer : 800 €/ mois.

- Bail 3/6/9.

- Provision de charges : 80 €.

- Cession du fonds à 154.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 813 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **154 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1339908/107.jpg