

Restaurant 90 couverts avec terrasse, Ivry-sur-Seine (94200)

Annonce **C1339883** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Ivry-sur-Seine (94200) : A vendre restaurant situé sur un axe majeur fréquenté, offrant une visibilité optimale.

Emplacement stratégique à bon potentiel et premium à secteur en pleine expansion.

Quartier populaire et dynamique, entouré d'écoles, collège et lycée, garantissant une clientèle régulière et variée.

Le bien :

- Surface commerciale : 230 m2 avec extraction existante.
- Cuisine plain pied.
- Extraction.
- Capacité d'accueil : 90 places assises en salle et 30 places en terrasse.
- Chiffre d'affaires : 500 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 238 m²

Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €**

Localisation

Localisation : **Ivry-sur-Seine (94200), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Ivry-sur-Seine : **57 710 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.