

Tabac, loto, petite presse, PMU, bimbéloteries, Aix-en-Provence (13080)

Annonce **C1339872** mise à jour le **20 janvier 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Aix-en-Provence (13080) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto, petite presse, PMU, bimbéloteries sur le pays d'Aix.

Une affaire totalement rénovée, très complète située dans un village du pays aixois.

Un établissement bénéficiant d'une belle superficie commerciale, avec stationnement facile et gratuit.

Ouverte seulement 57h / semaine, avec 3 semaines de vacances /an.

- CA total 2024 de 330 000 €.
- Totales commissions nettes 2024 de 160 000 €.
- EBE retraité 2024 de 180 000 €.

Baisse de prix :

- Prix de vente net vendeur de 550 000 €.
- Les honoraires du cabinet de 8% TTC, soit 6,67% HT à la charge de l'acquéreur en sus.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 550 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	330 000 €
EBE en 2024	180 000 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **594 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13080), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **141 148 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.