

Pizzeria artisanale de 55 m2, Trans-en-Provence en centre ville (83720)

Annonce **C1339846** postée le **19/janvier/2026**

Description de l'activité

Trans-en-Provence (83720) : A vendre fonds de commerce de pizzeria artisanale bien établie, bénéficiant d'une implantation durable de plus de 10 ans dans le centre de Trans-en-Provence.

L'affaire repose sur une notoriété locale solide, une clientèle fidélisée et une offre qualitative et différenciée de pizzas traditionnelles et originales préparées sur place.

Caractéristiques du fonds :

Localisation : Centre de trans-en-provence.

Emplacement commerçant de 1er rang.

Concept : Pizzeria sur place, à emporter et en livraison.

Produits frais, pâte artisanale.

Savoir-faire : Recettes traditionnelles italiennes.

Clientèle : Locale, clientèle fidèle complétée par une attractivité touristique saisonnière.

Notations clients : Bonne réputation avec avis positifs sur plateformes grand public.

Données financières :

Chiffre d'affaires HT moyen annualisé : 147 k€.

Loyer mensuel : 650 €.

Surface commerciale (m2) : 55.

Ce fonds représente une affaire idéale pour un repreneur souhaitant poursuivre une activité de restauration rapide dès la reprise achevée, avec possibilités d'accroissement de chiffre d'affaires par digitalisation, optimisation des services de livraison et extension de la carte.

Prix de vente HAI : 55 000 €.

Honoraires HT : 4166,67 € (5 000 € TTC) à la charge de l'acquéreur.

Prix de vente (hors honoraires) : 50 000 €.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 621 €

Éléments chiffrés :

CA	147 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **40 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Trans-en-Provence (83720), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Trans-en-Provence : **5 625 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.