

## Boulangerie, Pâtisserie, Strasbourg (67000)

Announce **C1339789** postée le **16/janvier/2026**

---

### Description de l'activité

Boulangerie - pâtisserie située à Strasbourg, sur un axe de passage, à proximité du tram.

L'affaire fonctionne sans la présence permanente du gérant (cause double affaire) ce qui permettrait au repreneur désirant s'investir de libérer de la masse salariale.

Très bel outil de production, grand fournil, laboratoire pâtisserie, entièrement équipé et entretenu.

Pas de contrat meunier à reprendre.

**Loyer annuel :** 20 200 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	561 000 €
EBC en 2025	109 000 €

**Logement de fonction présent :** non

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **110 000 €**

---

### Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Strasbourg : **276 136 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.