Bureaux / Locaux professionnels, 234 m2, Perpignan

Annonce **C1339787** postée le **16/janvier/2026**

Description de l'activité

Bureau à louer PERPIGNAN – Centre-ville
En plein centre-ville de Perpignan, ce bureau professionnel d'une surface totale de 234 m² offre un cadre de travail fonctionnel et adapté aux activités tertiaires. L'ensemble est en superbe état, doté d'une climatisation assurant un confort optimal toute l'année. Sa situation stratégique garantit une visibilité renforcée et un accès facilité, complété par la présence de 6 places de stationnement en sous-sol pour accueillir collaborateurs et clients.
La configuration des espaces permet une organisation efficace, avec des zones modulables pouvant accueillir bureaux individuels, open space ou salles de réunion. L'environnement urbain dynamique favorise les échanges professionnels et le développement des affaires, tout en bénéficiant de services et commerces à proximité immédiate.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 234 m²

Surface totale : 234 m²

Loyer mensuel : 2 226 €
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Autre
Prix :	**2 226 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Perpignan, Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.