

## Bar, Restaurant licence IV en plein centre ville de Riom (63200)

Annonce C1339748 postée le 16/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Puy de Dôme, au cœur de Riom (63200) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant.

Les propriétaires ont déjà lancé une autre affaire.

Enseigne très réputée sur Riom, la clientèle fidèle apprécie les lieux, l'ambiance et la qualité des plats proposées.

Note Google de 4,6 / 5.

Horaires actuels : Mardi 12h-14h30, du mercredi au vendredi 12h-14h30 et 18h-22h, 11h-14h30 le samedi.

Fermé le dimanche et lundi.

Chiffre d'affaires régulier à plus de 200.000 €, avec une belle rentabilité.

Bon potentiel de développement en exploitant plus la partie bar, soirées à thèmes, ouverture les samedi soir, dimanche et lundi.

Nouveau bail 3/6/9 à signer.

Le fonds de commerce comprend le mobilier, les matériels et agencements, la Licence IV, le droit au bail.

Pas d'investissement ou de travaux à prévoir, matériel et mobilier récents et entretenus.

1 salarié (cuisinière) à reprendre.

Prix en baisse à 75.000 € (les honoraires d'agence inclus à la charge de l'acquéreur).

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Éléments chiffrés :

Nb pers. 1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **75 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Riom (63200), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants\* à Riom : **18 512 ( ville )**

## Photos

---

