

Restaurant rapide, salon de thé, pâtisserie - vente sur place et, emporter dans un quartier dynamique,, Paris (75001)

Annonce **C1339737** postée le **16/janvier/2026**

Description de l'activité

Paris (75001) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide, salon de thé, pâtisserie - vente sur place et à emporter situé dans un quartier dynamique du 1er arrondissement de Paris.

L'établissement de 108 m2 est réparti selon :

- Rez de chaussée de 58 m2 : Cuisine équipée avec hotte et grand comptoir de vente.
- Sous-sol de 50 m2 : Réserve, WC, vestiaire.
- Belle vitrine : 7 mètres sur rue.

Un commerce disposant de 20 places assises.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix cession de 297.000 €. Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le cédant privilégiera la cession des parts sociales de société.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 58 m²

Surface totale : 108 m²

Loyer mensuel : 3 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 1er (75001), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 1er : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.