

## Restaurant 130 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Saint-Priest (69800)

Annonce C1339734 postée le 16/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Rhône - Saint-Priest (69800) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé sur un axe passant avec un grand parking.

Cette affaire a une solide réputation avec une clientèle de proximité et d'affaires.

- Surface de 400 m<sup>2</sup> avec terrasse et parking.
- Capacité de 130 couverts avec plus de 100 places en terrasse.
- Agencement et matériel récent avec grosse extraction et aux normes 3 salariés.

Bail 3/6/9 en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 500 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **298 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Priest (69800), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Priest : **42 139 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.