

Bar, Restaurant avec terrasse, Marseille (13001)

Annonce **C1339732** postée le **16/janvier/2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Marseille (13001) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant.

Un établissement de plus de 60 m2 sur 2 niveaux avec cuisine fonctionnelle en sous-sol, extraction aux normes, réserve et chambre froide. A l'intérieur, un bar et une salle servant essentiellement à l'envoi jusqu'à 350 couverts par jours. A l'extérieur, une très grande terrasse, fermée avec bâche l'hiver. Licence III et grande restauration.

Ouvert 6/7 service midi et soir uniquement de mi-avril à novembre). Ensuite, l'hiver ouvert uniquement le midi avec 1 mois de fermeture en février.

Très bon chiffre d'affaires à l'année avec bilans correspondants.

Possibilité de reprendre du personnel (3).

Le loyer est de 1.350 €, charges comprises et taxe foncière incluse.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	3
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **550 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Marseille 1er : **850 602 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.