Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto en plein centre ville, dans le Var (83)

Annonce **C1339728** postée le **16/janvier/2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un tabac, presse, loto bénéficiant d'un bel emplacement en plein centre-ville, en angle, proche de tous les commerces et cafés.

Les agencements sont neufs. Aucun travaux à prévoir.

Belle clientèle fidélisée.

Horaires raisonnables. Fermé le dimanche après midi.

Commissions de 240.000 € et 110.000 € de taxable.

EBE de 170.000 € pour un couple avec un 1/2 temps.

Possibilité de développer la terrasse et le café.

Idéale pour un couple, éventuellement avec un salarié à mi-temps.

Un apport idéal de 250.000 €.

Éléments chiffrés :

CA	93 000 €
EBE	170 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession :	**610 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**250 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.