

## Bar, Restaurant licence IV 120 couverts avec terrasse en Savoie (73)

Annonce C1339725 postée le 16/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant à fort potentiel, configuré pour une activité de restauration et de bar d'ambiance.

L'établissement dispose d'une capacité d'environ 200 places en extérieur et 120 places en intérieur, ainsi que d'un grand bar extérieur autonome entièrement équipé. Licence IV incluse. Grand parking pour la clientèle.

Équipe en place et autonome.

Exploitation saine et performante avec un CA annuel d'environ 1,3 M€ et un EBE d'environ 275 k€.

Outil de travail clé en main.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **200**

**Loyer annuel : 45 000 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **782 000 €**

Apport personnel nécessaire : **230 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**