

Bar club, restaurant, plage privée de 250 couverts et 200 matelas dans le Var (83)

Annonce C1339724 postée le 16/janvier/2026

Description de l'activité

Var (83) : A vendre un fonds de commerce de plage privée, restaurant, bar club bénéficiant d'un emplacement premium.

Rénovation complète en 2024, très bien tenu par les propriétaires.

Capacité du restaurant de 250 couverts.

Capacité de la plage 200 matelas.

Clientèle locale et touristique.

Ouvert à l'année.

EBC de 340 000 € et CA 2024 de 2 055 000 € sur 7 mois d'exploitation (cause 5 mois de rénovation).

Nombre de places en salle : **250**

Surface commerciale : 1 700 m²

Surface totale : 1 700 m²

Loyer mensuel : 11 777 €

Éléments chiffrés :

EBC en 2024	340 000 €
-------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **3 340 000 €**

Apport personnel nécessaire : **1 000 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.