Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant asiatique, Saintes (17100)

Annonce **C1339678** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A céder le fonds de commerce d'un restaurant asiatique bénéficiant de volumes importants et d'un outil de travail fonctionnel.

L'ensemble développe environ 520 m2, comprenant :
- Un restaurant d'environ 270 m2 en rez-de-chaussée,
- Un appartement de fonction à l'étage avec 4 chambres, idéal pour les exploitants.

Affaire exploitée avec 1 salarié à reprendre.

Convient à un couple ou à un professionnel souhaitant disposer de beaux espaces et d'un logement sur place.

Prix de cession de 77 200 € FAI.

Dossier et informations complémentaires sur demande.

Surface commerciale : 270 m²

Surface totale : 520 m²

Loyer mensuel : 1 810 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**77 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.