

Local d'activité / Entrepôt, 304 m² dans une zone artisanale,, Toulouse (31100)

Annonce C1339677 postée le 15/janvier/2026

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31100) : A louer, dans un ensemble récent de 4 lots, un local d'activités situé dans une zone artisanale.

Local d'une surface d'environ 304 m² dont environ 216 m² de stockage avec porte sectionnelle et environ 88 m² environ de bureaux.

Local lumineux et fonctionnel avec kitchenette et toilettes. Parking clos.

Lot b.

Bâtiment économe en énergie.

- Provisions sur charges mensuelles : 284 € / mois, taxe foncière + teom incluses.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 15 % HT du loyer annuel HT HC.

Surface commerciale : 304 m²

Surface totale : 304 m²

Loyer mensuel : 2 318 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos



