

Bar licence IV avec terrasse dans une zone touristique,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1339665** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un bar Licence IV bénéficiant d'un emplacement premium avec terrasse vue port.

Bar à tapas et galettes, sans friture.

Salle privative à l'étage.

Studio indépendant au dernier niveau.

Un établissement entièrement rénové en 2023.

Bilan à venir.

Affaire clés en main, idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	232 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **350 720 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.