

Local commercial de 33 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1339656** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Cession de bail - un local de 33 m2.

- Loyer de 920 € hors taxes mensuelles, TVA en sus.
- Pas de charges communes.
- Taxe foncière et taxe d'ordures ménagères de 878 € / an.
- Bail à céder à 15 000 € net vendeur.
- Les honoraires sont à la charge du preneur de 3 500 € hors taxes.
- Les frais de bail de 1 300 € hors taxes, TVA en sus.
- Les frais d'actes à prévoir.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Loyer mensuel : 920 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **15 000 €**

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.