Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Brasserie, Restaurant, Lille (59000)

Annonce **C1339644** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Brasserie située dans la métropole lilloise, dans une rue commerçante et très fréquentée, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un parking.

Travaux et aménagements refaits à neuf en 2021.

Uniquement ouvert le midi (5 services par semaine).

Fort potentiel d'évolution.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 9 402 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
140 000 €	128 000 €	
€	€	
20 000 €	12 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.