Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Traiteur, Rotisserie, Fromagerie, Charcuterie, Saint-Laurent-du-Var (06700)

Annonce **C1339639** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Vente de traiteur, plats cuisinés, rôtisserie, fromagerie, charcuterie - vente à emporter, secteur de Nice (06), tenu depuis 6 ans. Vendu clés en mains. Aucun investissement à prévoir.

Excellente réputation.

Au cœur des commerces de proximité dans un quartier à l'immobilier dynamique. Stationnement municipal gratuit.

Horaires de travail confortables avec une fermeture hebdomadaire et des congés annuels.

Clientèle résidentielle disposant d'un excellent pouvoir d'achat.

Pas de saisonnalité.

Vastes locaux. Belle boutique chaleureuse et fonctionnelle. Laboratoire de production à l'état neuf parfaitement équipé et entretenu pour exercer de manière idéale l'activité de traiteur et la vente à emporter. Extraction.

Production principale : Plats cuisinés (daube, soupes, etc) et rôtisserie.

Panier moyen : 35 euros environ.

CA 2024 : 567 keuros.

Idéalement adapté pour un(e) cuisinier(ère), un bel outil de travail disposant encore d'un potentiel de développement (cours de cuisine, évènementiel, nouvelles constructions, etc). Il attend un couple ou deux associé(e)s avec un profil mixte cuisine/commerce.

Disposer de 150 keuros.

EBE 2024 : 161 keuros (en conservant 1 salarié).

, les honoraires inclus.

Loyer annuel : 26 560 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
567 000 €	633 000 €	
€	€	
161 000 €	207 000 €	
€	€	
€	€	
4 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**399 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**160 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Laurent-du-Var (06700), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Saint-Laurent-du-Var : **30 157 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.