

Institut de beauté de 134 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1339614** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A céder un fonds de commerce d'esthétique idéalement situé.

Un local commercial d'une surface totale de 134 m2, parfaitement adapté à une activité de soins, bien-être et esthétique.

Le local bénéficie d'un linéaire vitrine d'environ 4 mètres, offrant une belle visibilité commerciale.

Description du local :

- Surface totale de 134 m2.
- Espace accueil - vente.
- Plusieurs salles de soins aménagées.
- Réserve.
- Arrière-boutique.

Le fonds de commerce est idéal pour :

- Institut de beauté.
- Esthétique - soins du corps.
- Bien-être - SPA urbain.
- Activité paramédicale légère (selon destination).

Les atouts :

- Emplacement attractif à Saint-Nazaire.
- Local fonctionnel et bien agencé.
- Belle visibilité grâce à la vitrine.
- Surface rare pour ce type d'activité.
- Reprise immédiate possible.

Surface commerciale : 134 m²

Surface totale : 134 m²

Loyer mensuel : 1 267 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **121 880 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.