Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local professionnel de 46 m² en zone franche, Fort-de-France (972)

Annonce **C1339600** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

À Fort-de-France - Quartier Centre d'affaires Dillon Stade - Zone Franche

À louer un local professionnel de 46 m², au 1er et dernier étage, dans une zone d'activité recherchée et proche des axes routiers

Situé dans un immeuble de 13 locaux au total, dont 2 encore disponibles.
Sanitaires communs en rez-de-chaussée et au 1er étage

Climatisé
1 place de parking en sous-sol et places extérieures libres
Emplacement privilégié

Disponibilité immédiate

Loyer mensuel TTC : 966 € (dont 138 € de charges)
Dépôt de garantie : 1 656 € (soit 2 mois de loyer hors charges)
Honoraires d'agence : 1 988 € TTC (bail notarié et état des lieux)
Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1 988,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 46 m²

Loyer mensuel : 966 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Fort-de-France, Martinique, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.