Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommercesfrontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Accessoire, Bijouterie, 66 m2, Saint-Jorioz dans une zone d'activité (74410)

Annonce **C1339578** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Saint-Jorioz (74410) : A vendre droit au bail d'une boutique situé dans une zone d'activité bénéficiant d'un emplacement n°1 sur l'axe le plus passant du bassin annécien.

Possibilité, prêt à porter et accessoires personnalisables, bijoux ...

Pas de bar, ni de restauration.

Ce commerce dispose d'une vitrine linéaire de 6 m et d'un intérieur cosy.

Bonne visibilite, emplacement n°1.

Bail commercial en cours 3/6/9.

Acquisition des murs possibles pour capitaliser.

Cession du droit au bail : 55 000 € (honoraires inclus à la charge de l'acquéreur) soit 50 000 € hors honoraires.

Surface commerciale : 66 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , murs à vendre si souhaités
Prix :	**55 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Jorioz (74410), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Jorioz : **5 941 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.