

## Bar, Restaurant 20 couverts avec terrasse dans une station de ski des Alpes-Maritimes (06)

Annonce C1339569 postée le 15/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Alpes Maritimes (06) : A vendre affaire idéalement située dans une station de ski, à deux pas du centre.

Actuellement exploitée sur 4 mois d'hiver uniquement.

Possibilité d'ouvrir à l'année, nombreuses activités proposées à l'année.

Une salle chaleureuse de 20 couverts avec un bar et une terrasse de 30 couverts en complément.

Un emplacement de parking privé fait partie du bail.

CA : 117 000 €.

Loyer mensuel : 1 368,00 € HC/ HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 368 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**