

## Restaurant 140 couverts avec terrasse, Arles (13200)

Annonce C1339565 postée le 15/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Arles (13200) : A vendre fonds de commerce de restauration offre une opportunité idéale pour un professionnel souhaitant reprendre un établissement structuré, à bonne capacité d'accueil et immédiatement exploitable.

Cuisine à thème exploitable sous enseigne nationale.

L'affaire bénéficie d'un emplacement stratégique au sein d'une zone commerçante dynamique, génératrice de flux, avec des accès simples et un confort de stationnement apprécié de la clientèle.

L'établissement s'étend sur environ 240 m<sup>2</sup> et dispose d'une cuisine professionnelle entièrement équipée, conçue pour un service régulier et une organisation optimale.

Côté exploitation, la capacité est un véritable atout : 140 couverts en salle auxquels s'ajoutent 70 places en terrasse, permettant d'absorber une fréquentation importante et de maximiser le potentiel en période haute.

Le concept, volontairement grand public et fédérateur, se prête aussi bien à une gestion en équipe qu'à une reprise par un couple accompagné.

Idéal pour un restaurateur exigeant, recherchant un outil de travail robuste, une implantation attractive et une capacité rare sur le secteur.

Chiffre d'affaires : 700 000 €.

EBE retraité : 125 000 €.

Prix de vente du fonds de commerce : 445 200 €, honoraires de commercialisation HT inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **140**

Nombre de places en terrasse : **70**

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Éléments chiffrés :

CA en 2026	700 000 €
Nb pers. en 2026	7

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **450 240 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation : **Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Arles : **54 088 ( grande ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**