

Terrain, 445 m2, Lèzan (30350)

Annonce **C1339563** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Gard (30), à vendre à 5minutes de Lédignan, sur la commune de Aigremont, en Exclusivité et en Nouveauté, ce terrain constructible et piscinable d'une superficie de 445m2. Idéal pour un premier achat ou bien pour un investissement locatif, il est situé dans un quartier très calme avec vue sur une petite Oliveraie. Ses ATOUTS : Son exposition ensoleillée, son emplacement calme et paisible, le terrain est plat avec quelques arbres, à quelques minutes de toutes commodités. Etude de sol effectuée, hors zone inondable. L'assainissement est collectif. Tous les raccordements, eau, edf et assainissement sont en bordure de terrain. Si vous êtes à la recherche d'un bien d'exception à l'emplacement idéal, n'hésitez pas à me

Surface commerciale : 445 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **62 300 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lèzan (30350), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Lèzan : **1 400 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.