

Local commercial avec extraction , 60 m2 en centre ville de Toulon (83000)

Annonce C1339558 postée le 15/janvier/2026

Description de l'activité

Toulon (83000) : A louer local commercial bien situé, d'une superficie de 60 m2 avec extraction, il peut accueillir tous commerces (sauf prêt-à-porter).

Autorisation possible pour une terrasse d'une douzaine de places.

Loyer mensuel : 1 300 € HT/ HC.

Dépôt de garantie : 2 600 €.

Taxe foncière à la charge du preneur : 1 100 €.

Droit d'entrée : 15 000 €.

Honoraires de location 30 % TTC du loyer annuel HT/ HC à la charge du preneur.

Honoraires de 4 800 € à la charge du locataire.

Dépôt de garantie : 2 600 €.

Non soumis au Dpe.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulon (83000), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Toulon : **164 899 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.