

## Bâtiment mixte de 1 650 m<sup>2</sup>, Auxerre (89000)

Annonce C1339545 postée le 15/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Auxerre (89000) : A vendre bâtiment mixte de 1 650 m<sup>2</sup> comprend un entrepôt et de nombreux bureaux, sur une parcelle de 7 500 m<sup>2</sup> entièrement clôturée.

Il a fait l'objet d'importants travaux de rénovation.

Ce bien conviendra idéalement à un investisseur ou à une entreprise souhaitant s'implanter dans un environnement fonctionnel et adaptable.

Certains espaces sont actuellement loués à des professionnels, garantissant un rendement immédiat, tandis que d'autres sont libres et disponibles immédiatement pour l'implantation d'activités industrielles, artisanales, de services ou de stockage.

**Surface commerciale :** 1 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 1 650 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **1 000 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Auxerre (89000), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Auxerre : **38 791 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**