

## Entrepôt de 600 m2, La Baule-Escoublac (44500)

Annonce C1339493 postée le 14/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - La Baule-Escoublac (44500) : A louer un entrepôt d'environ 600 m<sup>2</sup> implanté sur un terrain d'environ 5 000 m<sup>2</sup>, bénéficiant d'un accès privé.

Un emplacement stratégique à La Baule, offrant accessibilité et fonctionnalité.

Le bâtiment offre une grande surface de stockage, permettant une circulation et une mobilité intérieure aisées. Il dispose d'une rampe d'accès en béton, facilitant les opérations de chargement et déchargement. L'environnement extérieur permet de nombreux stationnements et une bonne manœuvrabilité pour les véhicules utilitaires ou poids lourds.

Bail : Dérogatoire 24 mois.

Disponibilité : Immédiate.

**Surface commerciale :** 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 600 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 18 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Baule-Escoublac : **16 828 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.