Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Librairie, 200 m2 dans une station balnéaire,, Berck-Plage (62600)

Annonce **C1339490** postée le **14/janvier/2026**

Description de l'activité

Pas de Calais - Berck-Plage (62600) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, librairie dans une station balnéaire Hauts-de-France.

Situé à l'angle d'une rue principale d'une station balnéaire, cet établissement garantit confort de vie et rentabilité.

Un commerce vendu libre de personnel.

Ouvert de 8h à 19h, 6/7 hors saison et 7/7 en juillet - août.

Le chiffre d'affaires de 200 000 € est composé de 110 000 € de commission globales dont :
- 50 000 € de commission tabac.
- 22 000 € de commission grattage.
- 12 000 € de commission loto.
- 23 000 € de commission presse.

Ainsi que :
- 8000 € de vente à emporter.
- 40 000 € de libraire.
- 20 000 € d'articles fumeurs et confiserie, etc.

Affaire clés en main, prête pour la saison estivale 2026.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	200 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **272 600 €**

Localisation

Localisation : **Berck-Plage (62600), Pas de Calais, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Berck-Plage : **14 100 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.