

Murs commerciaux, 570 m² dans une zone commerciale,, Vitré (35500)

Annonce C1339461 postée le 14/janvier/2026

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Vitré (35500) : Au cœur d'une zone commerciale, à vendre un local commercial de plain-pied d'environ 571 m² bénéficiant d'une bonne visibilité. Il comprend un espace magasin, une réserve, deux ateliers, ainsi qu'un bureau avec sanitaires et vestiaire. Site sécurisé par alarme et vidéosurveillance.

Les atouts du bien :

- Une zone commerciale dynamique.
- Bonne visibilité.
- Local d'environ 571 m² développés.
- Magasin, réserve et ateliers.
- Alarme et vidéosurveillance.

Prix de vente : 790 000 € net vendeur.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 570 m²

Surface totale : 570 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : 790 000 € (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : 738 318 €

Montant honoraires : 7 %

Localisation

Localisation : Vitré (35500), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants* à Vitré : 17 271 (ville)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.