Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux PMR avec parking de 163 m², Bayonne (64100)

Annonce **C1339446** postée le **14/janvier/2026**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, proche des grands axes routiers,
Bureaux PMR à la location, au 1er étage d'un immeuble tertiaire et commercial, d'une surface de 163 m² environ. Ils se composent d'un espace ouvert, de 3 bureaux, d'une salle de réunion, d'une salle de pause et d'un local archives.
Un parking commun est à disposition.
Chiffres clés :
Loyer : 2 300 € HT HC /mois
Provisions pour charges : 250 € HT/mois
Taxe foncière à la charge du preneur
Honoraires en sus : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur
'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr'.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 163 m²

Surface totale : 163 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 300 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne, Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.