

## Bâtiment de 320 m2, Bayonne (64100)

Annonce C1339444 postée le 14/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Bayonne (64100) : A louer bâtiment d'environ 320 m2 comprenant :

environ 200 m2 de bureaux (accueil, salle de réunion, plusieurs bureaux, sanitaires).

Environ 120 m2 de local d'activités.

Bel extérieur d'environ 3 100 m2, sécurisé avec portail, à usage de parking ou de stockage.

Parcelle totale d'environ 3420 m2.

Situé à Bayonne, à proximité immédiate de l'accès autoroutier A63.

Chiffres clés :

- Loyer : 5 000 € HT HC/ mois.
- Dépôt de garantie : 1 mois de loyer HT.
- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Honoraires en sus : 15 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

**Surface commerciale** : 320 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 320 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 5 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**