

Magasin de fleurs de 76 m2 près de Beaune (21200)

Annonce **C1339414** postée le **14/janvier/2026**

Description de l'activité

Beaune (21200) : A vendre magasin de fleurs situé dans une ville dynamique à proximité de Beaune.

- Stationnement facile et gratuit.
- Rue passante.
- Clientèle fidélisée et sympathique.
- Magasin climatisé.
- Vente d'articles funéraires (plaques).
- Espace de vente 35 m².
- 1 employé à reprendre (si souhaité).
- Zone de clientèle (rayon de 10 km).
- Mariage et évènementiel à développer.

Le fonds de commerce comprend un véhicule utilitaire récent (2021/ 50 000km) en bon état.

Horaires d'ouverture : Du lundi au samedi 9h-12h15/ 14h-19h00; dimanche 9h-12h00.

Chiffre d'affaires : 345 000 €.

Loyer : 500 €/ mois.

Un nouveau bail sera établi.

Accompagnement possible.

Possibilité d'acheter les murs comprenant le commerce et un appartement T4 (à rafraîchir) pouvant être loué 600 €/ mois.

Prix du fonds de commerce : 149 500 €, honoraires d'agence inclus (9 500 € TTC) à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 76 m²

Surface totale : 76 m²

Loyer mensuel : 500 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----------|-----------|
| CA | 345 000 € |
| Nb pers. | 1 |

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **149 500 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : à proximité de Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.