

Hôtel restaurant d'environ 11 chambres avec piscine et parking, Morestel (38510)

Annnonce **C1339410** postée le **14/janvier/2026**

Description de l'activité

Morestel (38510) : A vendre droit au bail d'un hôtel-restaurant.

Cette affaire comprend un restaurant avec une grande cuisine entièrement équipée, deux vastes salles idéales pour l'organisation d'événements (mariages, baptêmes, repas de groupe) ainsi qu'une grande terrasse.

L'établissement dispose également de 11 chambres, d'un appartement de fonction d'environ 80 m², d'un parking privé et d'une piscine, constituant un ensemble complet et attractif.

Affaire idéale pour un couple souhaitant exploiter un établissement alliant hôtellerie et restauration.

Le commerce possède : **un parking, une piscine, une terrasse**

Nombre de chambres : **11**

Surface commerciale : 560 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 2 900 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : droit au bail

Prix de cession : **53 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morestel (38510), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Morestel : **4 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.