

## Brasserie 130 couverts avec terrasse, Saint-Quentin-Fallavier (38070)

Annonce **C1339408** postée le **14/janvier/2026**

### Description de l'activité

---

Saint-Quentin-Fallavier (38070) : A vendre brasserie de plus de 500 m2 idéalement située dans la plus grande zone d'activité tertiaire de l'est lyonnais.

Capacité : 130 places intérieur et 100 places en terrasse privative.

- Grande cuisine bien équipée.
- Grande réserve.
- Salle de séminaire indépendante de 100 m2.
- CA de plus de 630 k€.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **130**

Nombre de places en terrasse : **100**

**Surface commerciale** : 516 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 516 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 114 €

#### Éléments chiffrés :

CA	630 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **280 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Quentin-Fallavier (38070), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Quentin-Fallavier : **6 068 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**