

Hôtel restaurant de 11 chambres avec terrasse, Morestel (38510)

Annonce **C1339405** postée le **14/janvier/2026**

Description de l'activité

Morestel (38510) : A vendre fonds de commerce ou droit au bail d'un hôtel, bar et restaurant.

Cette affaire se compose d'un bar avec licence IV et grande terrasse, d'un restaurant avec cuisine entièrement équipée et de deux grandes salles idéales pour les événements (mariages, baptêmes, repas de groupe).

L'établissement dispose également de 11 chambres et d'un appartement de fonction d'environ 80 m2, offrant ainsi un outil complet et opérationnel.

Affaire idéale pour un couple souhaitant reprendre un établissement combinant hôtel, restaurant et bar.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de chambres : **11**

Surface commerciale : 715 m²

Surface totale : 715 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Morestel (38510), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Morestel : **4 248 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.