Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac de 210 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1339373** postée le **14/janvier/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : A vendre Bar tabac, avec un chiffre d'affaires 2025 de 1 000 000 € HT et une commission nette globale de 480 000 €.

Le chiffre d'affaires 2024 s'élevait à 965 000 €, en progression vers 2025, avec un volume café de 400 kg.

Le bailleur peut réaliser des travaux pour créer un appartement entièrement neuf à l'entrée de l'exploitant, avec possibilité d'un T4 de 3 chambres pour 750 €/ mois.

Accompagnement premium et entièrement personnalisé proposé pour faciliter la reprise.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 000 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 890 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.