

## Local commercial de 32 m<sup>2</sup> en centre-ville du Havre

Annonce C1339362 postée le 14/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Situé en centre-ville du Havre, à louer local de 32 m<sup>2</sup> est idéal pour du stockage ou un archivage sécurisé.

Positionné sur un axe passant et dans une zone fréquentée, il offre un espace pratique et immédiatement disponible.

Il est dépourvu de point d'eau, le destinant exclusivement à un usage de dépôt ou de réserve.

- Loyer annuel : 2 000 € HT/ HC.
- Charges annuelles : 600 €.
- Taxe foncière (estimation) : 600 €/ an.
- Dépôt de garantie : 500 €.
- Honoraires d'agence : 30 % HT du loyer annuel HT/ HC.

**Surface commerciale :** 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 32 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 2 000 €

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Le Havre : **173 142 ( grande ville )**

### Photos

---

