

Esthétique / salon de beauté, 65 m2 dans le Var (83),, 10 km de Draguignan et 20 km de Fréjus

Annonce **C1339357** postée le **13/janvier/2026**

Description de l'activité

Var (83) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé à 10 km de Draguignan et 20 km de Fréjus.

Un institut de 65 m² avec 3 cabines.

L'institut comprend :

- 3 cabines,
- Une salle de repos,
- Un grand espace accueil,
- Appareil LPG visage et corps,
- Pressothérapie Starvac,
- Lumière pulsée/ photorajeunissement,
- Table de massage électrique,
- Mobilier et matériel professionnel,
- Appareil pierres chaudes.

Clientèle fidèle et active :

- Fichier de plus de 1 400 clientes.
- Institut apprécié pour son expertise et sa qualité de soins.

CA annuel de 72000 € (seule sans salariés).

Nouveau bail 3/6/9. Faible loyer.

Une opportunité clé en main pour une esthéticienne qui souhaite s'installer, se reconverter ou simplement changer de cadre de vie.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 670 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Draguignan (83300), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

