Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant 150 couverts, Les Sables-d'Olonne (85180)

Annonce **C1339343** postée le **13/janvier/2026**

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant italien.

D'une capacité de 150 places, cette pizzeria propose une cuisine de type bistro italien. Agencement et belle décoration récente. Cuisine équipée avec du matériel haut de gamme récent.

Ouvert de mars à fin septembre avec 2 jours de fermeture/semaine (sauf juillet et août).

Un process de travail et une organisation rodée permettant au futur repreneur une prise en main rapide de l'outil de travail.

Rentabilité supérieure à 280 000 € sur 7 mois d'activité.

Logement de fonction vue mer.

Prix du fonds de commerce de 920 640 € HAI.

Nombre de places en salle : **150**

Affaire saisonnière en été.

Loyer mensuel : 3 079 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**822 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.