

Murs commerciaux de 50 m2, Bordeaux (33200)

Annonce **C1339327** postée le **13/janvier/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33200) : A vendre murs commerciaux de 50 m2 environ, libre de toute occupation, rideau électrique de sécurité neuf, climatisation réversible, pas de copropriété, Normes PMR ERP.

Idéal pour activités tertiaires ou restauration, avec possibilité d'extraction.

Prix de cession net vendeur : 287 000 €.

Honoraires à la charge de l'acquéreur : 28 700 € HT.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **321 440 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence : **931 €**
Montant honoraires : **34 %**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33200), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.