

Local commercial de 250 m2 en centre-ville de Chambéry

Annonce **C1339320** postée le **13/janvier/2026**

Description de l'activité

Chambéry (73000) : A louer local commercial de 250 m2 en rez-de-chaussée, situé en emplacement stratégique en centre-ville de Chambéry, offrant une vitrine linéaire d'environ 32 mètres, idéale pour assurer une bonne visibilité et capter l'attention des passants et de la clientèle.

L'espace, spacieux et bien conçu, permet de créer un environnement de travail agréable et fonctionnel, propice à la croissance de l'activité.

Son emplacement stratégique en angle lui offre une bonne visibilité, avec une façade donnant d'un côté sur le boulevard principal (axe piéton majeur du centre-ville, à seulement 30 m d'une fontaine emblématique) et de l'autre côté sur l'hôtel de ville.

Entouré de plusieurs enseignes nationales, ce local bénéficie également d'arrêts minutes pour les voitures et de plus de 1 000 places de stationnement à proximité immédiate, réparties sur trois parkings situés à 50–100 m.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 465 m²

Loyer mensuel : 8 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Chambéry : **58 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.