Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie 38 couverts avec terrasse en centre-ville de Bordeaux

Annonce **C1339316** postée le **13/janvier/2026**

Description de l'activité

Bordeaux (33000) : Cession de 100 % des titres d'une brasserie Licence III, située en centre-ville de Bordeaux, en emplacement premium, avec une capacité de production de 160 hl de bière.

L'établissement dispose de 38 couverts en salle et 48 couverts en terrasse.

Le chiffre d'affaires 2025 s'élève à 781 K€ HT, dont 40 % soumis à une TVA à 20 %, pour un EBE retraité de 211 K€.

Possibilité d'acquérir les murs commerciaux au prix de 640 k€ net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **38**
Nombre de places en terrasse : **48**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	781 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **798 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.