

Local commercial de 203 m² dans le centre ville,, Tours (37000)

Annonce C1339294 postée le 12/janvier/2026

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : Local commercial offrant une belle vitrine d'angle.

Local en très bon état, climatisé et réseauté de 90 m² en rez de chaussée, 70 m² en étage et 43 m² en sous-sol.

Loyer de 3000 € par mois + TVA et 400 € de charges.

Possibilité d'acquisition des murs.

Les frais de location de rédaction de bail et d'état des lieux : 30 % HT d'un loyer annuel.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 203 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.