

Pizzeria - restaurant italien avec terrasse dans une zone dynamique,, Dinan (22100)

Annonce **C1339268** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Dinan (22100) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria - restaurant italien bénéficiant d'un emplacement très stratégique dans le centre historique de Dinan. Belle visibilité.

Belle terrasse pendant la période estivale.

Équipe en place.

La marge et rentabilité font de ce bien une affaire à un prix très compétitif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 326 m²

Surface totale : 326 m²

Loyer mensuel : 3 095 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **379 400 €**

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.