

## Bureaux / Locaux professionnels, 130 m<sup>2</sup>, Saint-Genis-Laval (69230)

Annonce C1339262 postée le 12/janvier/2026

### Description de l'activité

---

À Saint-Genis-Laval, bureaux d'environ 130m<sup>2</sup> situés au 3<sup>e</sup> étage d'un immeuble tertiaire, en bordure d'axe routier principal offrant une excellente visibilité et accessibilité. Les locaux sont actuellement en cours de rénovation complète : climatisation, chauffage, sols et plafonds neufs. Plateau lumineux, idéal pour une activité tertiaire, libérale ou de services.

**Surface commerciale :** 130 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Plateau de bureaux d'environ 130 m<sup>2</sup> au 3<sup>e</sup> étage, situé sur un axe routier majeur de Saint-Genis-Laval. Bureaux en cours de rénovation avec prestations remises à neuf : climatisation, chauffage, sols et plafonds. Environnement dynamique et facilement accessible. Bien adapté aux entreprises recherchant des bureaux fonctionnels et modernisés.

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Genis-Laval (69230), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Genis-Laval : **20 725 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**