Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Loto, Salon de thé en plein centre ville,, Perpignan (66000)

Annonce **C1339260** postée le **12/janvier/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un point de vente de proximité situé en cœur de ville, exercé sous statut de préposé de l'état, garantissant une activité sécurisée et réglementée, au cœur de ville.

Local commercial d'une surface d'environ 140 m2, avec un agencement fonctionnel et un bel espace d'accueil.

Il s'agit d'une petite PME en devenir, en progression constante, reposant sur une clientèle fidèle et régulière.

Des axes de développement sont envisageables par l'ajout ou le renforcement de métiers complémentaires (services dématérialisés, recharges électroniques, solutions alternatives, etc).

Affaire sécurisée, idéale pour une personne seule ou un couple, permettant une organisation souple et l'alternance des temps de repos, tout en assurant une bonne qualité de vie.

Possibilité d'acquérir les murs.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**77 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.