

## Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse sur un axe fréquenté,, Tresses (33370)

Annonce C1339258 postée le 12/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Gironde - Tresses (33370) : A vendre une activité de restauration rapide (type burgers, salades, snacking, etc).

Un outil de travail moderne et fonctionnel.

Caractéristiques : - Concept : Restauration rapide à emporter ou à consommer sur la terrasse (pas de salle intérieure).

- Emplacement : Un axe très fréquenté, avec une belle visibilité.
- Personnel : Aucun salarié à reprendre.
- Loyer : Très attractif, de seulement 3 800 € par an.

Clientèle fidèle et régulière.

Un établissement très bien noté sur Google.

Performance : - CA 2024 : 132 000 € HT.

- CA 2025 : 166 000 € HT.

Important : Cette cession concerne la vente du matériel et de l'aménagement complet, permettant une reprise immédiate de l'activité.

Une opportunité clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 30 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 30 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 3 800 €

### Éléments chiffrés :

CA en 2025	166 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **89 600 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Tresses (33370), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Tresses : **4 146 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.